

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR NADZORU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO**

Poznań, 21 sierpnia 2024 r.

GK-III.1410.12.2024.7

**Pan
Waldemar Izdebski
(ePUAP)**

Pismem z 26 lipca 2024 r. wniósł Pan do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego skargę na bezczynność Starosty Tureckiego w zakresie poprawy danych ewidencji gruntów i budynków.

W treści skargi wskazał Pan, że w operacie ewidencyjnym prowadzonym przez Starostę Kępińskiego znajduje się 107 błędów geometrii. Wobec stwierdzonych błędów zwrócił się Pan do Starosty Tureckiego o ich poprawę, jednakże wniosek ten nie przyniósł oczekiwanego rezultatu. Z uwagi na powyższe, Pana zdaniem, Starosta Turecki wykonuje zadania związane z prowadzeniem ewidencji gruntów i budynków w sposób nienależyty.

W kontekście wniesionego w skardze zarzutu wobec Starosty Tureckiego zauważyć należy, że zgodnie z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151), do zadań starosty należy w szczególności prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym prowadzenie dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków. Starosta, jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, ma obowiązek utrzymania operatu ewidencyjnego w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi.

Starosta Turecki odpowiadając na skargę wyjaśnił, że przyczyny braku poprawy danych operatu ewidencyjnego wynikają z realizacji innych zadań oraz problemów kadrowych związanych z długoterminowymi zwolnieniami lekarskimi.

Organ ewidencyjny nie podjął działań w celu realizacji zasad ustanowionych przepisami prawa, w szczególności nie przedstawił organowi nadzoru geodezyjnego i kartograficznego analizy przyczyn występowania błędów w geometrii działek ewidencyjnych, możliwości ich usunięcia w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie dokumentów zasobu, ewentualnych potrzeb finansowych związanych z koniecznością zlecenia prac geodezyjnych ani harmonogramu poprawy błędnych danych ewidencji gruntów i budynków. Organ ewidencyjny nie poinformował o wszczętych ewentualnie postępowaniach administracyjnych w sprawie zmian w ewidencji gruntów

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
tel. 61 854 1694

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: gk@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

i budynków ani nie wyjaśnił, czy istnieje (lub nie) potrzeba wszczęcia takich postępowań. Powyższe pozwala postawić temu organowi zarzut beczynności.

Reasumując, skargę złożoną na Starostę Tureckiego uznać należy za zasadną.

Nadmieniam, że nie należy utożsamiać załatwienia skargi z załatwieniem sprawy, której skarga dotyczy. Załatwienie skargi następuje w drodze zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi i jest wynikiem przeprowadzonego, na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, postępowania skargowego. Natomiast załatwienie sprawy wiąże się co do zasady ze stosowaniem przepisów procesowych.

Ponadto informuję, że równocześnie z niniejszą odpowiedzią na skargę skierowałem do Starosty Tureckiego pismo w sprawie udzielenia uzupełniających wyjaśnień oraz przedstawienia harmonogramu czynności, które doprowadzą do usunięcia błędów występujących w ewidencji gruntów powiatu tureckiego.

Do wiadomości:

Starosta Turecki
(EPUAP)

Wielkopolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Paweł Białak

(dokument podpisany elektronicznie)