

**Pan  
Zenon Jahns  
Starosta Śremski**

Szanowny Panie Starosto

Na podstawie art. 241 Kodeksu postępowania administracyjnego składam wniosek o poprawę danych dotyczących prowadzonej bazy ewidencji gruntów i budynków.

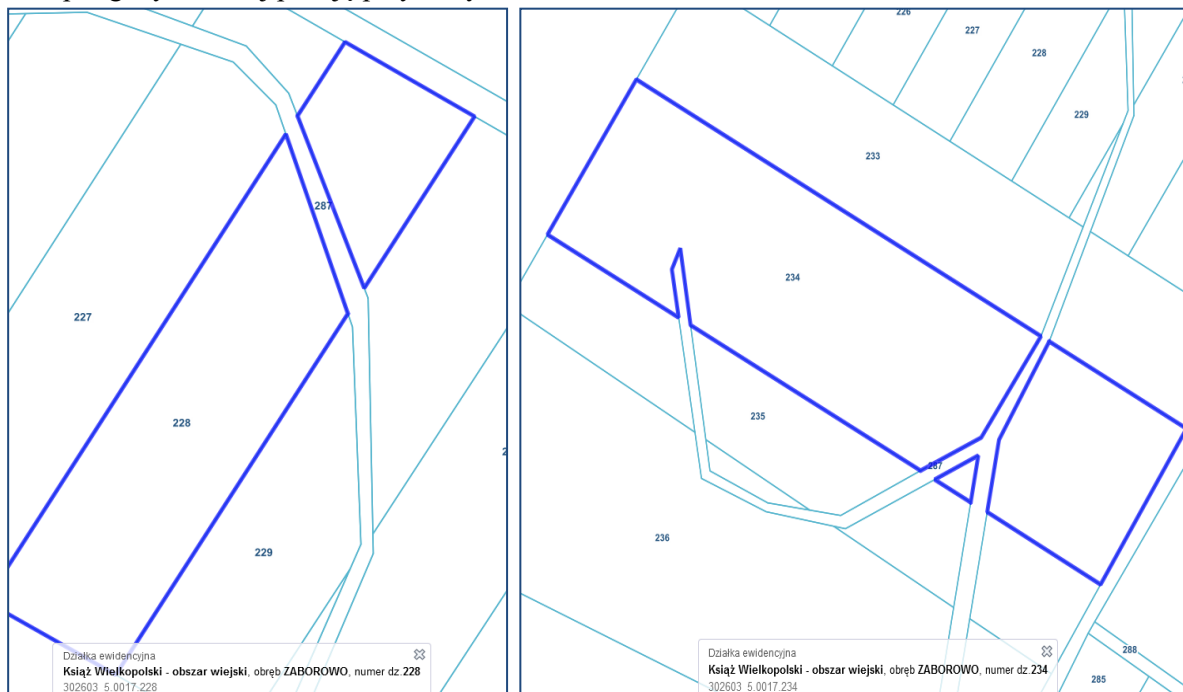
### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7d pkt 1 lit. b ustawy PgiK<sup>1</sup> do zadań starosty należy w szczególności (...) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 7, 10 i 12 (w tym ewidencji gruntów i budynków).

W bazie ewidencji gruntów i budynków, którą Państwo prowadzą pojawiły się błędy dotyczący geometrii działek:

- |  |   |   |
|--|---|---|
| 1. <a href="#">302602 5.0007.5206/2</a>    | 14. <a href="#">302603 5.0014.AR 4.23/1</a> | 27. <a href="#">302603 5.0017.268</a>   |
| 2. <a href="#">302602 5.0010.AR 1.72</a>   | 15. <a href="#">302603 5.0016.206/1</a>     | 28. <a href="#">302603 5.0017.273/1</a> |
| 3. <a href="#">302602 5.0010.AR 2.51/6</a> | 16. <a href="#">302603 5.0016.248</a>       | 29. <a href="#">302603 5.0017.276</a>   |
| 4. <a href="#">302602 5.0010.AR 2.51/7</a> | 17. <a href="#">302603 5.0017.226</a>       | 30. <a href="#">302603 5.0017.277</a>   |
| 5. <a href="#">302602 5.0010.AR 2.51/9</a> | 18. <a href="#">302603 5.0017.227</a>       | 31. <a href="#">302603 5.0017.278</a>   |
| 6. <a href="#">302602 5.0010.AR 2.52/1</a> | 19. <a href="#">302603 5.0017.228</a>       | 32. <a href="#">302603 5.0017.279</a>   |
| 7. <a href="#">302602 5.0017.9/2</a>       | 20. <a href="#">302603 5.0017.229</a>       | 33. <a href="#">302603 5.0017.280</a>   |
| 8. <a href="#">302603 5.0003.112/1</a>     | 21. <a href="#">302603 5.0017.230</a>       | 34. <a href="#">302603 5.0017.281</a>   |
| 9. <a href="#">302603 5.0003.112/2</a>     | 22. <a href="#">302603 5.0017.233</a>       | 35. <a href="#">302603 5.0017.282</a>   |
| 10. <a href="#">302603 5.0005.65</a>       | 23. <a href="#">302603 5.0017.234</a>       | 36. <a href="#">302603 5.0017.283</a>   |
| 11. <a href="#">302603 5.0008.31/1</a>     | 24. <a href="#">302603 5.0017.235</a>       | 37. <a href="#">302603 5.0017.284</a>   |
| 12. <a href="#">302603 5.0008.43</a>       | 25. <a href="#">302603 5.0017.236</a>       | 38. <a href="#">302603 5.0017.285</a>   |
| 13. <a href="#">302603 5.0008.46</a>       | 26. <a href="#">302603 5.0017.265</a>       | 39. <a href="#">302603 5.0017.308</a>   |

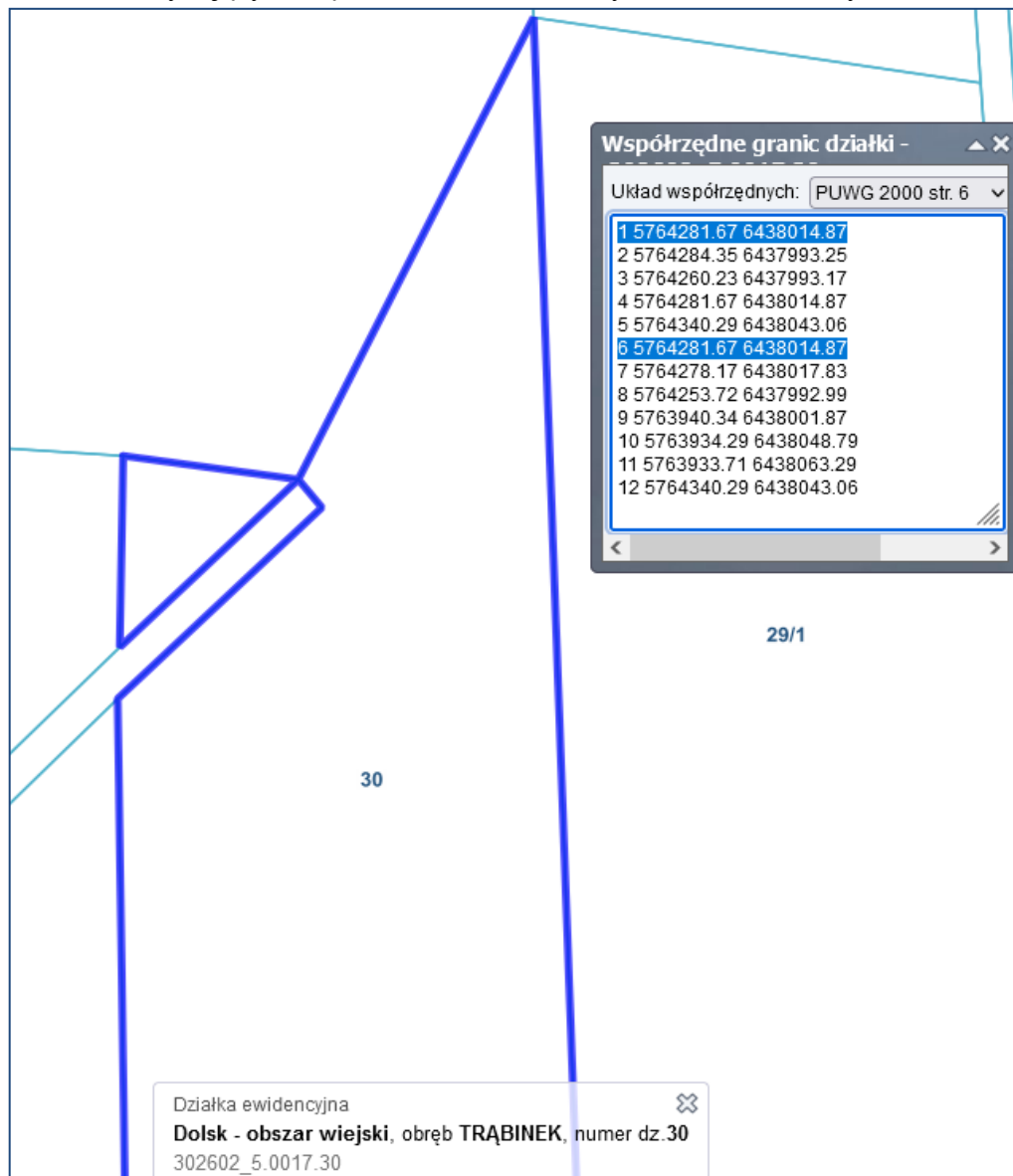
Przedmiotowe działki składają się z dwóch lub więcej nieprzylegających obszarów więc są to tzw. multipoligony. Poniżej podaję przykłady:



<sup>1</sup> Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz. 1752).

Zgodnie z definicją działki ewidencyjnej<sup>2</sup> "działkę ewidencyjną stanowi ciągły obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu ewidencyjnego, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą granic działek ewidencyjnych", zatem zastosowanie multipoligonów jest niezgodne z prawem.

Ponadto w geometrii działki [302602\\_5.0017.30](#), jest błąd polegający na powtórzeniu współrzędnych. W przedmiotowej sytuacji, aby geometria działki była poprawna, zasadne jest rozdzielenie dwóch stykających się obszarów i nadanie tym obszarom nowych numerów.



W związku z powyższym wnoszę o niezwłoczną poprawę wskazanego błędu, w trosce o właściwą jakość i wiarygodność rejestru państwowego.

Z poważaniem

**dr hab. inż. Waldemar Izdebski**

/pismo podpisane elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Pani Alicja Kulka – Główny Geodeta Kraju
2. Pan Paweł Białak – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

<sup>2</sup> Rozporządzenie MRPiT z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024r. poz. 219)