



Oborniki, dnia 17 lipca 2024r.

Nr sprawy: GK.6641.39.2024

Pan

dr hab. inż. Waldemar Izdebski

Starostwo Powiatowe – Wydział Geodezji i Nieruchomości – Referat Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Obornikach odpowiadając na wniosek w sprawie poprawy danych dotyczących prowadzonej bazy ewidencji gruntów i budynków dla obszaru powiatu obornickiego wyjaśnia co następuje.

Błąd dotyczący geometrii wskazanych we wniosku trzech działek ewidencyjnych o identyfikatorach:

- 301601_5.0019.20, działka składa się z pięciu nieprzylegających obszarów,
- 301606_5.0007.363/2, działka składa się z pięciu nieprzylegających obszarów,
- 301603_2.000.10046, działka składa się z dwóch nieprzylegających obszarów,

występujący w obecnie prowadzonej numerycznej ewidencji gruntów i budynków powiatu obornickiego, jest rezultatem przyjętych dokumentów formalno-prawnych i wprowadzonych na ich podstawie danych geometrycznych tych działek do numerycznej bazy danych. Tutejsze Starostwo Powiatowe powstało z dniem 1 stycznia 1999r. i od tego momentu Starosta Obornicki jako organ administracji geodezyjnej prowadzi zasób ewidencji gruntów i budynków dla terenu obecnego powiatu. Również od tego momentu tutejszy Starosta nabył uprawnienia do wprowadzania zmian w przekazanej do prowadzenia bazy danych ewidencji gruntów i budynków, w tym m.in. aktualizowania tych baz w oparciu o aktualne na czas zmiany dokumenty stanowiące podstawy zmian danych, na które wskazuje odpowiedni przepis ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne. Wszelkie identyfikowane na bieżąco błędy bazy, podlegają ciągłym pracom naprawczym w ramach obowiązujących regulacji prawnych, w odpowiednim trybie oraz każdorazowo z udziałem wszystkich zainteresowanych stron.

W zakresie wskazanych we wniosku nieruchomości tut. Starosta wszczął postępowania administracyjne zmierzające do uregulowania ich geometrii zgodnie z przywołanymi we wniosku przepisami oraz dokumentami znajdującymi się w tutejszym zasobie geodezyjnym oraz stanem faktycznym na gruncie. Dla działki ewidencyjnej o identyfikatorze 301603_2.000.10046, na dzień odpowiedzi na wniosek, postępowanie w sprawie zostało zakończone, a geometria uregulowana zgodnie z obowiązującym stanem prawnym i faktycznym. W wyniku przeprowadzonego postępowania z działki ewidencyjnej o identyfikatorze 301603_2.000.10046, wydzielono dwie odrębne działki ewidencyjne o identyfikatorze 301603_2.0007.10046/1 i 301603_2.0007.10046/2, czyniąc tym zadość przywołanej definicji prawnej działki ewidencyjnej. Dla pozostałych dwóch działek ewidencyjnych, wskazanych we wniosku, na dzień odpowiedzi nie zakończono ostatecznie wszczętych postępowań administracyjnych.

z up. Starosty Obornickiego

mgr inż. Janusz Derkowski
Kierownik Referatu PODGIK
GEODETA POWIATOWY