

**Pan
Gabriel Dors
Starosta Zawierciański**

Szanowny Panie Starosto

Na podstawie art. 241 Kodeksu postępowania administracyjnego składam wniosek o poprawę danych dotyczących prowadzonej bazy ewidencji gruntów i budynków.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7d pkt 1 lit. b ustawy PgiK¹ do zadań starosty należy w szczególności (...) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 7, 10 i 12 (w tym ewidencji gruntów i budynków).

W bazie ewidencji gruntów i budynków, którą Państwo prowadzą pojawiły się błędy dotyczący geometrii działek

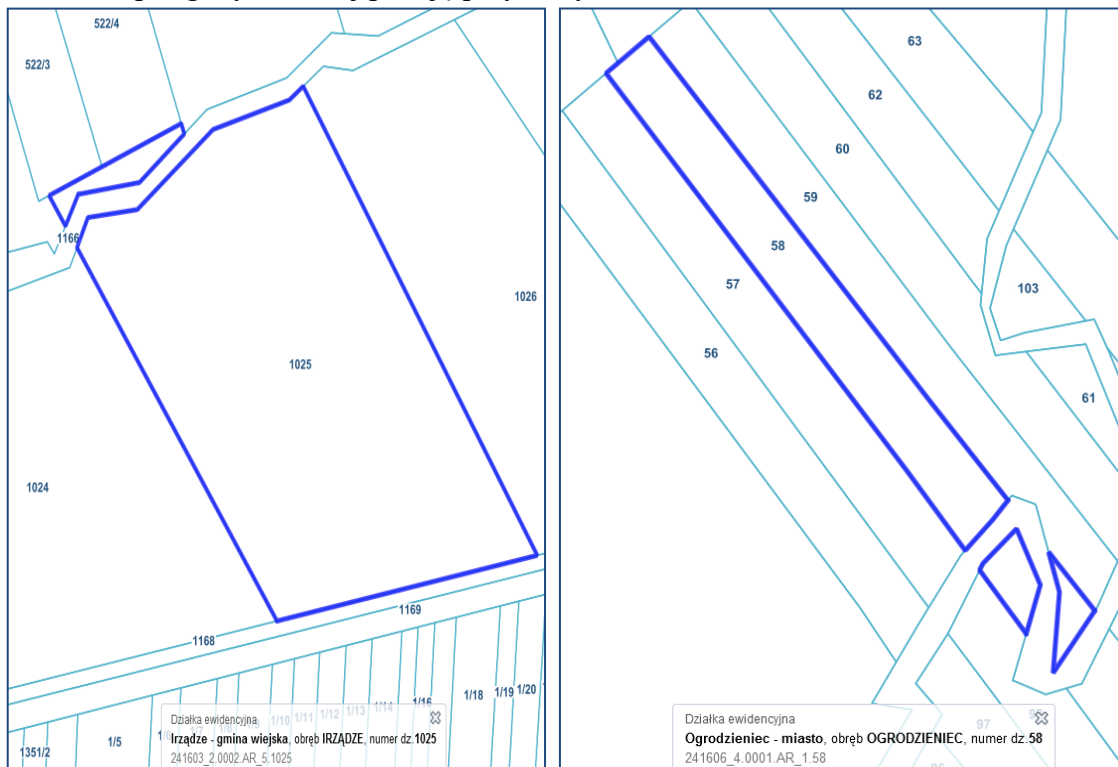
- | | |
|---|---|
| 1. 241601_1.0001.AR_17.7434/269 | 40. 241603_2.0002.AR_5.1053 |
| 2. 241601_1.0001.AR_23.9375/6 | 41. 241603_2.0002.AR_5.1054 |
| 3. 241601_1.0001.AR_6.4619 | 42. 241603_2.0002.AR_5.1055 |
| 4. 241603_2.0002.AR_2.373 | 43. 241603_2.0002.AR_5.1056 |
| 5. 241603_2.0002.AR_3.1/230 | 44. 241603_2.0002.AR_5.1057 |
| 6. 241603_2.0002.AR_3.2/230 | 45. 241603_2.0002.AR_5.1058 |
| 7. 241603_2.0002.AR_3.3/230 | 46. 241603_2.0002.AR_5.1059 |
| 8. 241603_2.0002.AR_3.4/230 | 47. 241603_2.0002.AR_5.1061 |
| 9. 241603_2.0002.AR_3.5/230 | 48. 241603_2.0002.AR_5.1062 |
| 10. 241603_2.0002.AR_3.868 | 49. 241603_2.0002.AR_5.1063 |
| 11. 241603_2.0002.AR_3.914 | 50. 241603_2.0002.AR_5.1064 |
| 12. 241603_2.0002.AR_3.915 | 51. 241603_2.0002.AR_5.1065 |
| 13. 241603_2.0002.AR_3.916 | 52. 241603_2.0002.AR_5.1066 |
| 14. 241603_2.0002.AR_4.1157 | 53. 241603_2.0002.AR_5.1067 |
| 15. 241603_2.0002.AR_5.1025 | 54. 241603_2.0002.AR_5.1068 |
| 16. 241603_2.0002.AR_5.1027 | 55. 241603_2.0002.AR_5.1069 |
| 17. 241603_2.0002.AR_5.1028 | 56. 241603_2.0002.AR_5.1070 |
| 18. 241603_2.0002.AR_5.1029 | 57. 241603_2.0002.AR_5.1071 |
| 19. 241603_2.0002.AR_5.1030 | 58. 241603_2.0002.AR_5.1072 |
| 20. 241603_2.0002.AR_5.1031 | 59. 241603_2.0002.AR_5.1073 |
| 21. 241603_2.0002.AR_5.1032 | 60. 241603_2.0002.AR_5.1075 |
| 22. 241603_2.0002.AR_5.1033 | 61. 241603_2.0002.AR_5.1076 |
| 23. 241603_2.0002.AR_5.1034 | 62. 241603_2.0002.AR_5.1077 |
| 24. 241603_2.0002.AR_5.1035 | 63. 241603_2.0002.AR_5.1078 |
| 25. 241603_2.0002.AR_5.1036 | 64. 241603_2.0002.AR_5.1199 |
| 26. 241603_2.0002.AR_5.1038 | 65. 241603_2.0002.AR_5.1200 |
| 27. 241603_2.0002.AR_5.1039 | 66. 241603_2.0002.AR_5.1314 |
| 28. 241603_2.0002.AR_5.1040 | 67. 241603_2.0002.AR_5.1317 |
| 29. 241603_2.0002.AR_5.1041 | 68. 241603_2.0002.AR_5.1320 |
| 30. 241603_2.0002.AR_5.1042 | 69. 241603_2.0002.AR_5.1323 |
| 31. 241603_2.0002.AR_5.1043 | 70. 241603_2.0002.AR_5.1326 |
| 32. 241603_2.0002.AR_5.1044 | 71. 241603_2.0002.AR_5.1329 |
| 33. 241603_2.0002.AR_5.1045 | 72. 241603_2.0002.AR_5.1332 |
| 34. 241603_2.0002.AR_5.1046 | 73. 241603_2.0002.AR_5.1335 |
| 35. 241603_2.0002.AR_5.1047 | 74. 241603_2.0002.AR_5.1338 |
| 36. 241603_2.0002.AR_5.1049/1 | 75. 241603_2.0002.AR_5.1341 |
| 37. 241603_2.0002.AR_5.1050 | 76. 241603_2.0002.AR_5.1344 |
| 38. 241603_2.0002.AR_5.1051 | 77. 241603_2.0002.AR_5.1345/2 |
| 39. 241603_2.0002.AR_5.1052 | 78. 241603_2.0002.AR_5.1347 |

¹ Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz. 1752).

79. [241603 2.0002.AR 5.1348/2](#)
80. [241603 2.0002.AR 5.1350](#)
81. [241603 2.0002.AR 5.1351/2](#)
82. [241603 2.0002.AR 5.1354/2](#)
83. [241603 2.0002.AR 5.983](#)
84. [241603 2.0002.AR 5.984](#)
85. [241603 2.0002.AR 5.989](#)
86. [241603 2.0004.AR 1.96](#)
87. [241603 2.0004.AR 2.101/1](#)
88. [241603 2.0004.AR 2.211/2](#)
89. [241603 2.0004.AR 2.99/2](#)
90. [241603 2.0004.AR 2.99/5](#)
91. [241603 2.0006.AR 1.393/1](#)
92. [241603 2.0006.AR 1.393/2](#)
93. [241603 2.0006.AR 1.393/3](#)
94. [241603 2.0006.AR 1.393/7](#)
95. [241603 2.0006.AR 2.691](#)
96. [241603 2.0006.AR 2.692](#)
97. [241603 2.0006.AR 3.315/39](#)
98. [241603 2.0006.AR 3.539/3](#)
99. [241603 2.0006.AR 3.694](#)
100. [241603 2.0007.AR 4.1824](#)
101. [241603 2.0007.AR 4.1825](#)
102. [241603 2.0007.AR 4.1826](#)
103. [241603 2.0007.AR 4.1827](#)
104. [241603 2.0007.AR 4.1828](#)
105. [241603 2.0008.AR 1.38a/2](#)
106. [241603 2.0008.AR 1.42/1](#)
107. [241603 2.0008.AR 1.42/2](#)
108. [241603 2.0008.AR 1.42/3](#)
109. [241603 2.0008.AR 1.46/1](#)
110. [241603 2.0008.AR 1.46/2](#)
111. [241603 2.0008.AR 1.46/3](#)
112. [241603 2.0008.AR 1.61/3](#)
113. [241603 2.0008.AR 1.62/1](#)
114. [241603 2.0008.AR 1.62/2](#)
115. [241603 2.0008.AR 1.62/3](#)
116. [241603 2.0008.AR 1.63/1](#)
117. [241603 2.0008.AR 1.63/2](#)
118. [241603 2.0008.AR 1.64/1](#)
119. [241603 2.0008.AR 1.64/2](#)
120. [241603 2.0008.AR 1.65/1](#)
121. [241603 2.0008.AR 1.83](#)
122. [241603 2.0009.AR 1.220](#)
123. [241603 2.0009.AR 1.222](#)
124. [241603 2.0009.AR 1.224](#)
125. [241603 2.0009.AR 1.226](#)
126. [241603 2.0009.AR 1.409](#)
127. [241604 2.0006.AR 1.28](#)
128. [241604 2.0006.AR 3.225](#)
129. [241604 2.0008.AR 14.2104](#)
130. [241604 2.0008.AR 16.2149](#)
131. [241604 2.0008.AR 16.2150](#)
132. [241604 2.0008.AR 16.2152](#)
133. [241604 2.0008.AR 16.2153](#)
134. [241604 2.0008.AR 16.2157](#)
135. [241604 2.0008.AR 16.2158/4](#)
136. [241604 2.0008.AR 17.2288/1](#)
137. [241604 2.0008.AR 2.155/1](#)
138. [241604 2.0009.AR 2.169](#)
139. [241604 2.0009.AR 2.181/1](#)
140. [241604 2.0011.AR 3.169](#)
141. [241604 2.0011.AR 3.170](#)
142. [241604 2.0011.AR 3.171](#)
143. [241604 2.0011.AR 3.172](#)
144. [241604 2.0011.AR 4.320](#)
145. [241604 2.0013.AR 6.836/2](#)
146. [241604 2.0013.AR 6.837/2](#)
147. [241604 2.0016.AR 4.1062/1](#)
148. [241604 2.0018.AR 2.52](#)
149. [241604 2.0018.AR 2.53](#)
150. [241604 2.0018.AR 2.54](#)
151. [241604 2.0018.AR 2.55](#)
152. [241604 2.0018.AR 2.56](#)
153. [241604 2.0019.AR 3.256](#)
154. [241604 2.0019.AR 3.289](#)
155. [241604 2.0019.AR 3.290](#)
156. [241604 2.0019.AR 3.292/1](#)
157. [241605 5.0006.AR 1.13/1](#)
158. [241606 4.0001.AR 10.2323/2](#)
159. [241606 4.0001.AR 10.2370](#)
160. [241606 4.0001.AR 13.2863/1](#)
161. [241606 4.0001.AR 1.58](#)
162. [241606 4.0001.AR 16.7150](#)
163. [241606 4.0001.AR 16.7198/1](#)
164. [241606 4.0001.AR 16.7279](#)
165. [241606 4.0001.AR 17.3728/1](#)
166. [241606 4.0001.AR 18.3771](#)
167. [241606 4.0001.AR 18.3772](#)
168. [241606 4.0001.AR 21.4724](#)
169. [241606 4.0001.AR 22.4811](#)
170. [241606 4.0001.AR 22.4812/1](#)
171. [241606 4.0001.AR 2.307](#)
172. [241606 4.0001.AR 23.4901](#)
173. [241606 4.0001.AR 24.5095/2](#)
174. [241606 4.0001.AR 24.5096](#)
175. [241606 4.0001.AR 31.6529/2](#)
176. [241606 4.0001.AR 31.6555](#)
177. [241606 4.0001.AR 33.6691](#)
178. [241606 4.0001.AR 34.6790](#)
179. [241606 4.0001.AR 34.6809](#)
180. [241606 4.0001.AR 34.6931](#)
181. [241606 4.0001.AR 34.6939](#)
182. [241606 4.0001.AR 34.6968](#)
183. [241606 4.0001.AR 35.7048](#)
184. [241606 4.0001.AR 35.7075](#)
185. [241606 4.0001.AR 3.652](#)
186. [241606 4.0001.AR 3.653](#)
187. [241606 4.0001.AR 3.654](#)
188. [241606 4.0001.AR 6.1295](#)
189. [241606 5.0004.AR 2.214/2](#)
190. [241606 5.0004.AR 2.214/4](#)
191. [241606 5.0004.AR 3.103](#)
192. [241607 5.0021.AR 8.456](#)
193. [241607 5.0021.AR 8.537](#)
194. [241607 5.0024.AR 2.73/1](#)
195. [241608 5.0002.AR 1.446/5](#)
196. [241608 5.0002.AR 1.593/3](#)
197. [241608 5.0002.AR 1.64](#)
198. [241608 5.0002.AR 2.660](#)

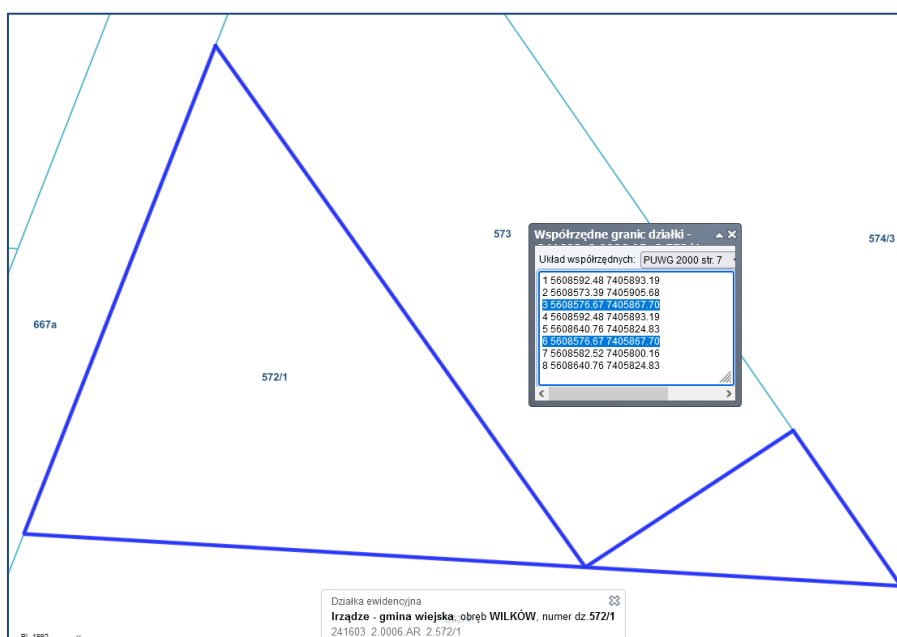
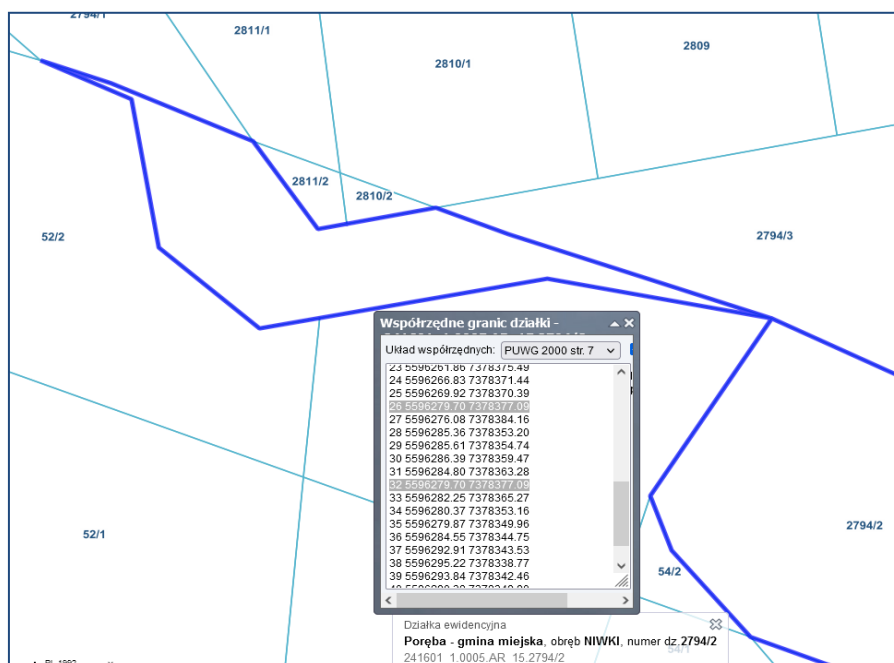
199.	241608 5.0002.AR 2.661	229.	241608 5.0007.AR 2.1046
200.	241608 5.0004.AR 1.47	230.	241608 5.0007.AR 2.1047
201.	241608 5.0005.AR 2.751	231.	241608 5.0007.AR 2.1048
202.	241608 5.0006.AR 2.1077	232.	241608 5.0007.AR 2.1050
203.	241608 5.0006.AR 2.591/1	233.	241608 5.0007.AR 2.1051
204.	241608 5.0006.AR 2.591/2	234.	241608 5.0007.AR 2.1052
205.	241608 5.0006.AR 2.592/7	235.	241608 5.0007.AR 2.1053
206.	241608 5.0006.AR 2.598/5	236.	241608 5.0007.AR 2.355/3
207.	241608 5.0006.AR 4.1066	237.	241608 5.0007.AR 2.462
208.	241608 5.0006.AR 4.1126	238.	241608 5.0009.AR 1.1067
209.	241608 5.0006.AR 5.1061	239.	241608 5.0009.AR 1.661
210.	241608 5.0006.AR 5.1062	240.	241608 5.0009.AR 2.874
211.	241608 5.0007.AR 2.1028	241.	241608 5.0010.AR 2.776/1
212.	241608 5.0007.AR 2.1029	242.	241608 5.0012.AR 1.53
213.	241608 5.0007.AR 2.1030	243.	241608 5.0016.AR 1.380/5
214.	241608 5.0007.AR 2.1031	244.	241609 4.0001.AR 26.5973
215.	241608 5.0007.AR 2.1032	245.	241609 4.0001.AR 28.6641/5
216.	241608 5.0007.AR 2.1033	246.	241609 4.0001.AR 28.6705/1
217.	241608 5.0007.AR 2.1034	247.	241609 4.0001.AR 28.6916
218.	241608 5.0007.AR 2.1035	248.	241609 4.0001.AR 28.6917
219.	241608 5.0007.AR 2.1036	249.	241609 4.0001.AR 28.6918
220.	241608 5.0007.AR 2.1037	250.	241609 4.0001.AR 28.6919
221.	241608 5.0007.AR 2.1038	251.	241609 4.0001.AR 28.6923
222.	241608 5.0007.AR 2.1039	252.	241609 4.0001.AR 29.7301
223.	241608 5.0007.AR 2.1040	253.	241609 4.0001.AR 29.7345
224.	241608 5.0007.AR 2.1041	254.	241609 5.0002.AR 3.275/2
225.	241608 5.0007.AR 2.1042	255.	241609 5.0009.AR 3.235
226.	241608 5.0007.AR 2.1043	256.	241609 5.0009.AR 3.371
227.	241608 5.0007.AR 2.1044	257.	241609 5.0009.AR 3.372
228.	241608 5.0007.AR 2.1045		

Przedmiotowe działki składają się z dwóch lub więcej nieprzylegających obszarów więc są to tzw. multipoligony. Poniżej podaję przykłady.



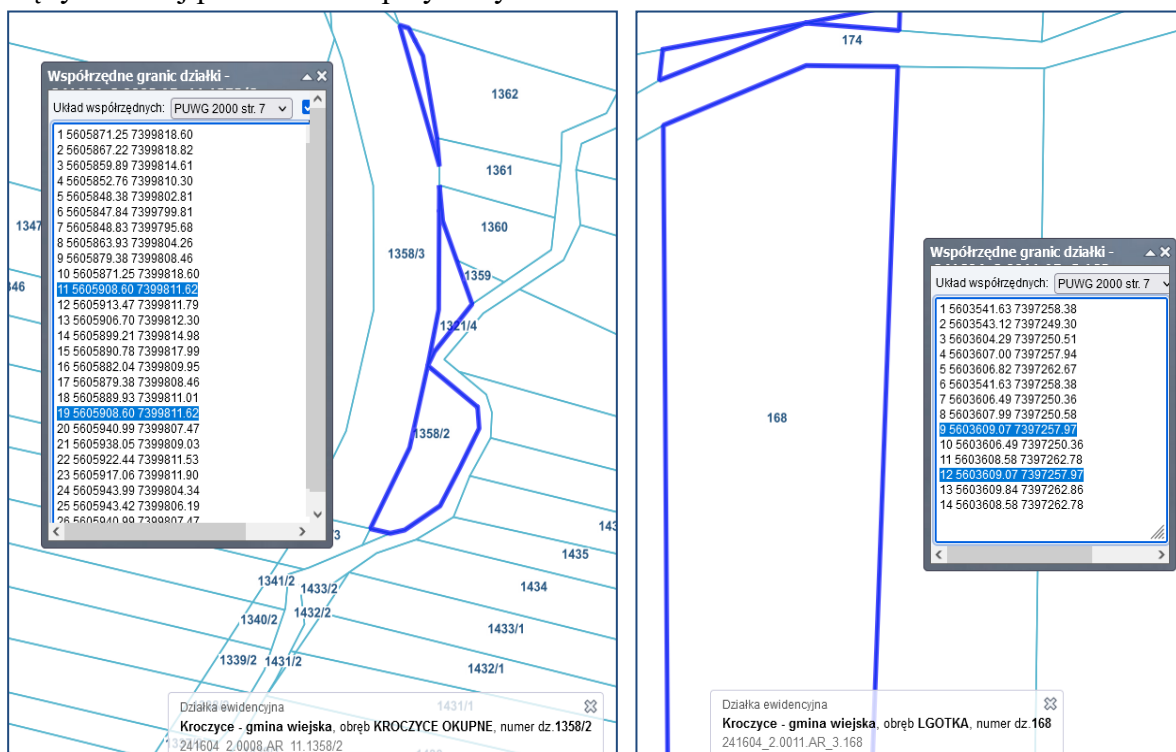
Natomiast zgodnie z definicją działki ewidencyjnej² *"działkę ewidencyjną stanowi ciągly obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu ewidencyjnego, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą granic działek ewidencyjnych"*, zatem zastosowanie multipolygonów jest niezgodne z prawem.

Ponadto w geometrii działek [241601_1.0005.AR_15.2794/2](#), [241603_2.0002.AR_5.1327/1](#), [241603_2.0006.AR_2.572/1](#), [241604_2.0006.AR_3.212/2](#), [241604_2.0010.AR_6.592/2](#), [241604_2.0018.AR_6.227](#), [241605_5.0001.6001](#), [241606_4.0001.AR_13.2859/7](#), [241606_4.0001.AR_13.2860](#), [241606_4.0001.AR_19.4104/1](#), [241606_5.0001.AR_4.638](#), [241606_5.0007.AR_21.698](#), [241606_5.0008.AR_2.139/1](#), [241607_5.0009.AR_14.1785](#) jest błąd polegający na powtórzeniu współrzędnych. W przedmiotowej sytuacji, aby geometria działek była poprawna, zasadne jest rozdzielenie dwóch stykających się obszarów i nadanie tym obszarom nowych numerów. Poniżej przedstawiam przykłady:

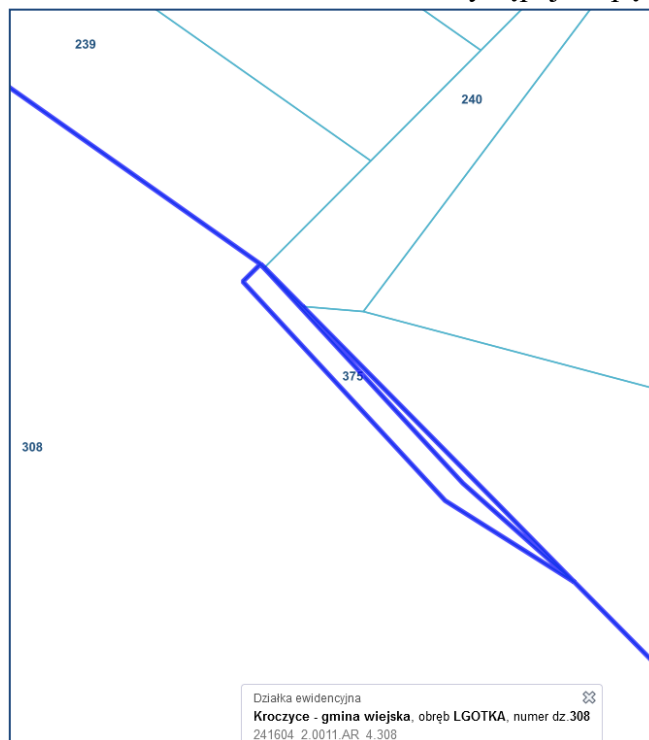


² Rozporządzenie MRPiT z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024r. poz. 219)

Dodatkowo w geometrii działek [241604 2.0008.AR 11.1358/2](#), [241604 2.0011.AR 3.168](#), [241609 5.0009.AR 9.543/2](#) występują oba wskazane wyżej błędy. Poniżej przedstawiam przykłady:



Nadto w geometrii działki [241604 2.0011.AR 4.308](#) występuje zapętlenie.



W związku z powyższym wnoszę o niezwłoczną poprawę wskazanego błędu, w trosce o właściwą jakość i wiarygodność rejestru państwowego.

Z poważaniem

dr hab. inż. Waldemar Izdebski

/pismo podpisane elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Pani Alicja Kulka – Główny Geodeta Kraju
2. Pan Mirosław Puzia – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego