

## WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Starostwo Powiatowe w Lublińcu  
ul. Paderewskiego 7 (pokój nr 13)  
tel.: 530 294 647  
geodezja@lubliniec.starostwo.gov.pl



**POWIAT  
LUBLINIECKI**

Lubliniec, dnia 31.10.2022 r.

**Znak sprawy:** WGK.6620.0026.2022

**dr hab. inż. Waldemar Izdebski**  
waldemar.izdebski@gmail.com

### Dotyczy: błędów w identyfikatorach działek ewidencyjnych

Odpowiadając na pismo przesłane na adres geodezja@lubliniec.starostwo.gov.pl dotyczące błędów w identyfikatorach działek ewidencyjnych informuję, że ewidencja gruntów w powiecie lublinieckim została założona na podstawie katastru pruskiego. Numeracja arkuszy ewidencyjnych pochodząca z tego katastru w ocenie tut. organu posiada numerację arkuszy zgodną z rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków z 2001 roku. Wprowadzony wraz z ww. rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków zapis mówiący o tym że „w przypadkach szczególnych, gdy dotychczasowa numeracja działek prowadzona jest w ramach arkuszy mapy ewidencyjnej, identyfikator działki ewidencyjnej przyjmuje postać: WWPPGG\_R.XXXX.AR\_NR.NDZ”, przy czym "AR\_NR" oznacza arkusz mapy ewidencyjnej, w którym NR jest numerem porządkowym arkusza tej mapy, w ocenie tut organu nie oznacza, że ma to być liczba naturalna od 1 do n. Gdybyśmy jednakże po 2001 roku dokonali zmian oznaczenia arkuszy ewidencyjnych na numery od 1 do n, to po zmianie rozporządzenia w 2021 roku, musielibyśmy ponownie dokonać kolejnych zmian w tysiącach działek, a biorąc pod uwagę już istniejące liczne rozbieżności pomiędzy ewidencją gruntów a księgami wieczystymi, zrodziłoby to dodatkowy zbędny chaos. Trzeba tutaj mieć również na uwadze, że identyfikatory działek służą do identyfikacji danego obszaru w wielu prowadzonych przez różne organy i instytucje postępowaniach administracyjnych, sądowych, kredytowych itp., i zmiana takiego identyfikatora nie może być postrzegana jedynie jako czynność materialno-techniczna dla polepszenia funkcjonowania ewidencji gruntów i budynków jako rejestru referencyjnego dla innych systemów.

W temacie działek posiadających oznaczenia literowe występujące po numerze działki, biorąc pod uwagę kolejne planowane zmiany rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, informuję że w przypadku przywrócenia możliwości numeracji działek do arkusza, niezwłocznie tym działkom zostaną nadane nowe numery, a w przypadku pozostawienia w rozporządzeniu jedynie możliwości numeracji działek do obrębu, wówczas wszystkie działki będą podlegać przenumerowaniu.

Reasumując, tut. organ zabezpieczył środki pieniężne na przenieumerowanie działek zgodnie ze zmianami wprowadzonymi w 2021 roku, aczkolwiek nadanie nowych identyfikatorów działek w niezbędnym zakresie zostanie przeprowadzone po wejściu w życie planowanej zmiany do rozporządzenia ws ewidencji gruntów i budynków, a w przypadku braku takich zmian, biorąc pod uwagę aktualne zapisy § 44 ust. 5 ww rozporządzenia, nie później niż do dnia 31 grudnia 2024r.

Z poważaniem  
z up. STAROSTY  
Tomasz Hadzik  
GEODETA POWIATOWY  
(pismo podpisano elektronicznie)

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego  
ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice
2. aa.