

dr hab. inż. Waldemar Izdebski  
waldemar.izdebski@gmail.com

Warszawa, 19 stycznia 2024 r.

**Pan**  
**Marcin Baranowski**  
**Starosta Opoczyński**

Szanowny Panie Starosto

Na podstawie art. 241 Kodeksu postępowania administracyjnego składam wniosek o poprawę danych dotyczących prowadzonej bazy ewidencji gruntów i budynków.

#### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 7d pkt 1 lit. b ustawy PgiK<sup>1</sup> do zadań starosty należy w szczególności (...) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 7, 10 i 12 (w tym ewidencji gruntów i budynków).

Obecnie dane ewidencji gruntów i budynków są udostępniane w strukturze niezgodnej z rozporządzeniem Rady Ministrów [z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy](#). Zmiany wynikające z rozporządzenia powinny być wprowadzone od 1 stycznia 2024 r, natomiast mimo upływu już prawie 3 tygodni tych zmian w Pańskim powiecie nie wprowadzono. W rezultacie na obszarach gmin **Białaczów** i **Żarnów**, które od 1 stycznia 2024 r. uzyskały status gmin miejsko-wiejskich, dalej brak jest wydzielonych nowych jednostek ewidencyjnych dla miast **100701\_4** oraz **100708\_4** i dla części wiejskich **100701\_5** oraz **100708\_5** lecz nadal wszystkie działki z gmin Białaczów i Żarnów przypisane są do starych jednostek ewidencyjnych **100701\_2** oraz **100708\_2**, które były właściwe dla gmin **Białaczów** i **Żarnów** w chwili, gdy te były gminami wiejskimi. W efekcie taka sytuacja powoduje błędy w **47544** działkach ewidencyjnych, które są przypisane do nieprawidłowych jednostek ewidencyjnych.

Pozwolę sobie zauważyć, że przedmiotowe rozporządzenie opublikowane było 31 lipca 2023 r., więc było dostatecznie dużo czasu, aby stosowne zmiany w ewidencji gruntów i budynków przygotować i przeprowadzić. Rozporządzenie wprowadzało zmiany w wielu powiatach, ale tylko w Pana powiecie, jako jednym z nielicznych, odpowiednie zmiany dotychczas nie zostały wprowadzone.

W związku z powyższym wnoszę bezpośrednio do Pana Starosty o niezwłoczną naprawę zauważonej nieprawidłowości w trosce o właściwą jakość i wiarygodność rejestru państwowego jakim jest ewidencja gruntów i budynków.

Z poważaniem

**dr hab. inż. Waldemar Izdebski**  
/pismo podpisane elektronicznie/

Do wiadomości:

1. Pan Wojciech Dyakowski – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990).