



Powiat Krakowski

Wydział Geodezji,
Kartografii i Katastru

Kraków, dnia 7 października 2022 r.

GKiK.661.4.2022

SZANOWNY PAN

WALDEMAR IZDEBSKI

waldemar.izdebski@gmail.com

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 4 października 2022 r. w sprawie wniosku o poprawę danych dotyczących prowadzonej bazy ewidencji gruntów i budynków na wstępie pragnę wyjaśnić, iż szczegółowe wyjaśnienia w tej sprawie zostały złożone do Głównego Geodety Kraju przez Starostę Krakowskiego pismem znak GKiK.661.9.2021 z dnia 10 grudnia 2021 r., które przesyłam w załączeniu. Informuję również, iż w przedmiotowej sprawie nic się nie zmieniło od czasu złożonych wyjaśnień, a działania związane z poprawą bazy ewidencji gruntów i budynków są stale realizowane i zgodnie z przedstawionym w załączonym piśmie harmonogramie zostaną zrealizowane z końcem lutego 2023 r. Zatem pragnę podkreślić, że tutaj Urząd nie pozostaje w bezczynności i jest jednym z nielicznych urzędów, który poza innymi środkami zewnętrznymi pozyskał dodatkowo ponad 7 mln dofinansowania z budżetu gmin powiatu krakowskiego na wykonanie zadań rządowych jakim jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków – bez tych środków działania polegające na przeprowadzeniu modernizacji ewidencji gruntów i budynków byłyby niemożliwe.

Ponadto informuję, iż wykonywanie obecnie dodatkowych równoległych działań związanych z przetwarzaniem danych ewidencji gruntów i budynków tylko dla celów tymczasowych związanych z Pana wnioskiem wiązałoby się z niegospodarnością finansów publicznych i podwójnym finansowaniem tych samych zadań i naruszałoby dyscyplinę funduszy publicznych.

z up. STAROSTY

mgr inż. Anna Skórka

Geodeta Powiatowy, Dyrektor Wydziału
Geodezji, Kartografii i Katastru
/pismo podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Pismo GKiK.661.9.2021 z dnia 10 grudnia 2021 r.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pani Alicja Kulka – p.o. Głównego Geodety Kraju
2. Pan Marian Dzikowski – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.





**SZANOWNY PAN
WALDEMAR IZDEBSKI
GŁÓWNY GEODETA KRAJU
UL. WSPÓLNA 2
00-926 WARSZAWA**

Szanowny Panie Ministrze,

W odpowiedzi na pismo znak KN-IRP.82.390.2021 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie nieprawidłowości w danych dotyczących ewidencji gruntów i budynków prezentowanych w usłudze WMS <https://194.150.96.228:1518/gugik/spus/2.0> oraz w sprawie pilnego podjęcia działań w celu poprawy usługi WMS, tak aby publikowane dane z ewidencji gruntów i budynków były poprawne i kompletne, wyjaśniam następująco.

W związku z ograniczeniami jakie powstały w latach 2014-2015, o których szerzej wspomnę poniżej, pragnę wyjaśnić, że nie na całym obszarze powiatu krakowskiego mapy ewidencyjne prowadzone są w postaci cyfrowej. Dla części gmin Powiatu Krakowskiego aktualna, obowiązująca mapa ewidencyjna nadal prowadzona jest w postaci analogowej, przy czym równolegle do aktualizacji map analogowych aktualizowana jest baza ewidencji gruntów i budynków o dane i dokumenty stanowiące podstawę zmian z wykorzystaniem systemu do obsługi powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, tj. systemu Ewid2007.

Wykaz aktualnych informacji o postaciach map dla obszaru powiatu krakowskiego publikowany jest na stronie tut. Urzędu <https://geodezja.powiat.krakow.pl/informacja-o-danych-PZGiK/>.

Z uwagi na fakt, że tut. Urząd nie posiada dla całego obszaru powiatu krakowskiego map ewidencyjnych w postaci cyfrowej, a jednocześnie chcąc wprowadzać jak największą ilość danych do baz powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zarówno z operatów technicznych przyjmowanych do PZGiK jak i z innych dokumentów stanowiących podstawę aktualizacji baz PZGiK, konieczne było wprowadzenie rozwiązania tymczasowego umożliwiającego prowadzenie i aktualizację bazy EGIB dla obszaru całego powiatu.

Z uwagi na powyższe w 2014 roku zdecydowano, aby obręby posiadające mapy ewidencyjne w postaci analogowej, do czasu przetworzenia ich do postaci cyfrowej, wypełnić „sztucznymi” działkami typu 99999 widniejącymi wyłącznie w części mapowej. To tymczasowe rozwiązanie umożliwia tut. Urzędowi bieżącą aktualizację części mapowej EGIB np. poprzez



wprowadzanie obiektów bazy EGIB m.in. z operatów technicznych przyjmowanych do PZGiK, ponadto umożliwia wykonywanie analiz, zestawień, a przy bieżących jednostkowych pracach geodezyjnych czy pracach modernizacyjnych stanowi cenny materiał do wykorzystania przez wykonawców zamówień czy wykonawców prac geodezyjnych.

Odnosząc się do prezentacji danych w portalu mapowym tut. Urzędu, tj. <https://webewid.powiat.krakow.pl/e-uslugi/portal-mapowy> należy wskazać, że prezentowane są w nim dane graficzne z bazy ewidencji gruntów i budynków (stąd działki tymczasowe typu 99999), jednakże poza warstwą wektorową prezentowana jest również warstwa rastrowa analogowych map ewidencyjnych, która umożliwia pełną wizualizację danych mapowych ewidencji gruntów i budynków.

Należy też wskazać, że tut. Urząd od 2006 r. prowadził działania związane z cyfryzacją zasobu geodezyjnego i kartograficznego w tym m.in. przetworzenia map analogowych do postaci cyfrowej. Sukcesywnie corocznie „przetwarzano” mapy analogowe co najmniej z obszaru jednej jednostki ewidencyjnej. Z uwagi jednak na otrzymane w 2014 roku pismo Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego i otrzymane w 2014 i 2015 r. pisma Głównego Geodety Kraju w których stwierdzono, iż nie jest możliwe przekształcanie map ewidencyjnych do postaci cyfrowej, wskazując jako jedyną możliwość modernizację ewidencji gruntów i budynków, tut. Urząd nie miał możliwości realizacji tego typu działań. Będąc postawionym przed takim faktem, tut. Urząd w 2016r. podjął działania by pozostałe obszary (tj. 9 gmin powiatu krakowskiego), których nie udało się przetworzyć do postaci cyfrowej, przetworzyć z wykorzystaniem jedynej możliwej do tego procedury, tj. modernizacji ewidencji gruntów i budynków wynikającej z art. 24a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne. Powyższe wiązało się z pozyskaniem dużo większych środków finansowych na przeprowadzenie takich działań niż było to możliwe przy dotychczasowym przetwarzaniu map analogowych bez zastosowania procedury modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Powiat Krakowski przystąpił do pozyskania środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. Opracowano wniosek aplikacyjny na wykonanie projektu pn. „E-usługi w informacji przestrzennej Powiatu Krakowskiego”, w ramach którego przewidziano między innymi wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla nieprzetworzonych 9 jednostek ewidencyjnych. Projekt został rozpatrzony pozytywnie i uzyskano dofinansowanie w wysokości 14 460 696,09 zł. Umowa na dofinansowanie i realizację projektu została podpisana w dniu 22 lutego 2017r. i od tego czasu regularnie jest realizowana. Należy wspomnieć, iż na przełomie 2017-2019 roku nie było praktycznie zainteresowania po stronie wykonawców prac geodezyjnych w realizacji działań związanych z uciążliwą procedurą modernizacji ewidencji gruntów i budynków, tamten czas obfitował w zamówienia związane z tworzeniem baz BDOT i GESUT tj. działaniami znacznie korzystniejszymi dla wykonawców prac geodezyjnych. Pierwsza umowa jaką podpisano na realizację modernizacji EGIB pierwszej jednostki ewidencyjnej została zawarta w dniu 9 kwietnia 2019 r. Obecnie podpisane są umowy na wszystkie jednostki ewidencyjne, a ostatnia umowa jaka została podpisana to umowa na realizację gminy Kocmyrzów-Luborzyca. Umowa ta zastała podpisana 7 września 2021 r.

Powiat Krakowski w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla 9 gmin powiatu krakowskiego przeprowadził w sumie 14 postępowań o zamówienie publiczne. W tabeli poniżej przedstawia się realizacja poszczególnych prac.

jednostka ewidencyjna:	Czernichów	Jerzmanowice	Kocmyrzów	Krzeszowice	Liszki	Mogilany	Świątniki	Wielka Wieś	Zabierzów
termin rozpoczęcia umowy	03.02.2020	01.04.2021	07.09.2021	19.07.2021	06.05.2019	03.02.2020	06.05.2019	08.09.2020	13.11.2020
termin zakończenia umowy	27.01.2022	13.09.2022	28.02.2023	01.03.2023	22.03.2021	12.01.2022	21.01.2021	26.04.2022	23.08.2022

Jak wynika z wyżej przedstawionego zestawienia dotyczącego terminów realizacji podpisanych umów, ostateczne przetworzenie danych ewidencji gruntów i budynków w tym jej części graficznej nastąpi z początkiem marca 2023 r.

Podsumowując należy podkreślić, że Powiat Krakowski dołożył wszelkich starań celem przekształcenia mapy ewidencyjnej do postaci numerycznej i nie pozostał w bezczynności, działania te zintensyfikowane zostały od 2016 r. i wykonywane są stale bez opieszałości dzięki zaangażowaniu i wsparciu finansowemu Gmin powiatu krakowskiego. Należy wspomnieć, że każda z wymienionych w tabeli Gmin uczestniczy we współfinansowaniu tych prac, a inicjatywa współpracy została wypracowana przez Powiat Krakowski. Bez tej współpracy wykonywanie tych działań nie byłoby możliwe. Realizowanie w obecnej sytuacji dodatkowych działań zmierzających do wykonywania zamówień publicznych dot. równoległego przetworzenia map analogowych ewidencji gruntów i budynków wyżej wymienionych obszarów oznaczałoby podwójne finansowanie tych samych zadań, a zatem działanie niezgodne z prawem.

Z poważaniem

Starosta

Wojciech Pałka

(pismo podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.